



**Município de Campo Bom
Estado do Rio Grande do Sul – Brasil**

MENSAGEM AO PROJETO DE LEI Nº 054, DE 09 DE AGOSTO DE 2023

Ao Exmo. Senhor
Vereador JERRI MORAES
PRESIDENTE da Câmara Municipal de Vereadores
NESTA CIDADE

Colenda Câmara Municipal de Vereadores,
Excelentíssimo Senhor Presidente,

É com imensa satisfação que remetemos o presente Projeto de Lei a esta Egrégia Câmara Municipal de Vereadores, o qual visa autorizar o Executivo Municipal a receber imóvel em doação, de propriedade de Melissa de Azevedo e Thais de Azevedo Wood, com área superficial de 51,00m², matriculado sob o nº 2.543, do Livro nº 2, do Registro de Imóveis de Campo Bom.

A presente doação de bem imóvel, nos termos previstos na legislação vigente, atende seu aspecto do interesse público a ser atingido, na medida em que a referida área integrará o patrimônio público municipal, pois o lote é atingido pela implantação da Avenida dos Estados há mais de 30 anos.

Há necessidade da formalização da respectiva transferência das áreas destinadas ao sistema viário, o que é imprescindível ante a legislação aplicável, sob pena de tornar-se inviável até a liberação do projeto urbanístico nas áreas em questão.

Dessa forma, diante das informações anteriormente expostas, as quais justificam o Projeto de Lei apresentado a essa Casa Legislativa, ficamos no aguardo da apreciação e aprovação do respectivo projeto pelos Ilustres Vereadores.

Atenciosamente,

LUCIANO LIBÓRIO BAPTISTA ORSI,
Prefeito Municipal.



**Município de Campo Bom
Estado do Rio Grande do Sul – Brasil**

PROJETO DE LEI nº 054, de 09 de agosto de 2023.

**AUTORIZA A RECEBER IMÓVEL EM DOAÇÃO, E DÁ
OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

Art. 1º. O Poder Executivo Municipal, objetivando regularizar a respectiva situação dominial, consolidando-a no patrimônio público, fica autorizado a receber em doação parte do imóvel matriculado sob o número 2.543, do Livro nº 2, do Ofício Imobiliário desta Comarca, tendo em vista que o lote é atingido pela implantação da Avenida dos Estados há mais de 30 anos, com as seguintes características:

“Um terreno, de formato retangular, sem benfeitorias, situado na zona urbana, no Bairro Centro, antigo Bairro “H” do Plano Diretor de Campo Bom, no quarteirão definido formado pelas seguintes vias públicas: Rua Aimoré, Rua Walter Sander, Rua Cairú e Avenida dos Estados; composto do lote 07 da quadra 013, com a área superficial de 51,00m² (cinquenta e um metros quadrados) com as seguintes medidas e confrontações: medindo 17,00m de frente ao Norte sobre o alinhamento da Avenida dos Estados; nos fundos ao Sul, mede 17,00 metros, confrontando-se com o lote 03 da quadra 013; a Oeste, mede 3,00 metros, confrontando-se com o lote 03A da mesma quadra; e ao Leste, mede 3,00 metros, confrontando-se com o lote 02 da mesma quadra. Sendo o referido lote distante 26,00 metros da esquina com a Rua Aimoré que lhe fica a Leste.”

Art. 2º. O imóvel objeto da doação de que trata esta Lei, é de propriedade de Melissa de Azevedo e Thaís de Azevedo Wood, inscritas no CPF sob nº 984.xxx.xxx-00 e nº 935.xxx.xxx-68, respectivamente, nos termos da matrícula nº 2.543, do Livro Geral nº 2, do Ofício Imobiliário de Campo Bom/RS.

Art. 3º. Esta Lei entrará em vigor na data da respectiva publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CAMPO BOM, 09 de agosto de 2023.

LUCIANO LIBÓRIO BAPTISTA ORSI,
Prefeito Municipal.